

Nova Veruda - apartmanska kuća sa bazenom, saunom i jacuzzijem, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Sobre nós: LEGAL SERVICES Company

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Nova Veruda - apartmanska kuća sa bazenom, saunom i jacuzzijem
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 565 m²
Área de Terreno: 1600 m²
Quartos: 14
Preço: 1,220,000.00 €
Anúnciado: 15.08.2023

Condição

Data Construção: 1999
Última renovação: 2018

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Pula
Trimestre: Nova Veruda
Poštanski broj: 52100

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: **PRODAJE SE EKSKLUZIVNA NEKRETNINA NA ODLIČNOM POLOŽAJU!**
U samom predgrađu Pule, nedaleko od prekrasnih plaža koja pulska obala pruža te poznate Marine Verude nalazi se ova samostojeća kuća površine 342 m². U kući se nalaze 4 studio apartmana s vlastitim terasama površine 30 kvadrata. U sklopu kuće nalazi se prostorija s teretanom, jacuzziem i biljarom te konoba gdje ćete moći uživati u spremanju istarskih delicija na roštilju. Zelena okućnica nudi jako bogat sadržaj kao što je nogomet, odbojka i park za djecu te prekrasan bazen. Velika prednost ovog objekta je upravo njegova koncepcija koja pruža niz pogodnosti za boravak više obitelji ili pak većeg društva. U okrugu od 10 kilometra nalaze se škola, vrtići, pošta dok u udaljenosti od 500 m se nalaze prehrambeni dućani. Za samo 10 min vožnje ste u centru grada Pule. **DIREKTAN KONTAKT SA AGENTOM: Agent: Rafaela Ž. | Mob: 099 5773348 | E-mail: rafaela.zderic@elite-nekretnine.hr** Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 511799
Agency ref id: 28421
Telefone de contato: +385 99 577 3348