

## Kavran - zemljište 4.266 m2, Marčana, Terra



### Informação do Vendedor

Nome:	Elite Nekretnine
Nome:	Elite
Apelido:	Nekretnine
Nome da empresa:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código Postal:	51000
Endereço:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Sobre nós:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the</p>

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Kavran - zemljište 4.266 m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Terras agrícolas  
Área M2: 4266 m<sup>2</sup>  
Preço: 170,700.00 €  
Anunciado: 15.08.2023

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Marčana  
Área da cidade: Kavran  
Poštanski broj: 52206



### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se poljoprivredna parcela veličine 2.313 m2 urbaniziranog zemljišta i 1.953 m2 poljoprivrednog zemljište. Parcela se prodaje u kompletu, i nalazi se na odličnoj lokaciji u Kavranu, 800 m od mora. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za

sve iznose manje od 40.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

## Informações adicionais para contato

Número de referência 511839

interno:

Agency ref id: 26732