

## Rijeka, centar - prodaja etaže na prizemlju kuće, pogled na more!. Rijeka, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Rijeka, centar - prodaja etaže na prizemlju kuće, pogled na more!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 100 m<sup>2</sup>  
Quartos: 3  
Preço: 245,000.00 €  
Anúnciado: 15.08.2023

### Orientation

Orientação: Sul

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Rijeka  
Área da cidade: Centar  
Poštanski broj: 51000



### Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Eletricidade

### Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (próprio) elétricos

## Descrição

Informação Adicional: Rijeka, centar - prodaja etaže na prizemlju kuće, okućnica, pogled na more!  
Prodajemo etažu u kuću u centru Rijeke s okućnicom od 360m2. To je zaista rijetkost u ponudi, prekrasna nekretnina u centru s predivnom okućnicom, malom zelenom oazom, te predivnim otvorenim pogledom na grad i more. Etaža je ukupne površine 100m2, u naravi su dva stana. Jedan je dvosobni s dnevnim boravkom od 80m2 i drugi je studio apartman od 20m2, mogu se pretvoriti u jedan veći obiteljski stan. Stanovi su za adaptaciju. Odlična nekretnina puna potencijala, osobito zbog lokacije i okućnice koja nudi puno mogućnosti za uživanje i druženja a opet se nalazi u samom centru grada. Parking je javni. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 511841  
Agency ref id: 26613  
Telefone de contato: +385 91 526 0451