

Ližnjan - poslovni prostor 100 m2, Ližnjan, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Ližnjan - poslovni prostor 100 m2
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 213 m²
Quartos: 1
Preço: 250,000.00 €
Anúnciado: 15.08.2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Ližnjan
Área da cidade: Ližnjan
Poštanski broj: 52204

Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Na atraktivnoj lokaciji u Ližnjanu prodaje se stan i poslovni prostor u troetažnoj zgradi iz 2008. godine. Poslovni prostor u prizemlju ima namjenu trgovine, veličine je 100 m2 i potpuno je namješten. Iznad trgovine, proteže se stan kroz dvije etaže, veličine 113 m2 koji se sastoji od 2 sobe, dnevne sa kuhinjom i kupaone na prvoj etaži te 1. sobe i dnevne sobe na drugoj etaži. Etaže su unutar stambene jedinice odvojene zasebnim ulazom tako da mogu funkcionirati odvojeno sa potpunom intimom. Stan i poslovni prostor se prodaju isključivo

zajedno! Dokumentacija uredna. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsnoj protuvrijednosti.

Informações adicionais para contato

Número de referência 511875

interno:

Agency ref id: 25667