

Pješčana Uvala - apartmanska kuća sa 7 apartmana i pogledom na more!. Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Pješčana Uvala - apartmanska kuća sa 7 apartmana i pogledom na more!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	500 m ²
Área de Terreno:	650 m ²
Quartos:	18
Preço:	920,000.00 €
Anúnciado:	15.08.2023

Condição

Data Construção:	1990
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Pješčana Uvala
Poštanski broj:	52203



Informação Adicional

A Infraestrutura:	Gás, Eletricidade
Eficiência energética:	C

Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Istra, Medulin, Pješćana Uvala - apartmanska kuća udaljena 150 m od mora, 7 apartmana, prostrana okućnica 650 m2, pogled na more! Pješćana Uvala naselje je koje je, kako mu samo ime kaže, smješteno uz predivnu pješćano šljunčanu plažu. Uz hlad suncobrana ili gustih krošanja okolnih stabala idealna je za cjelodnevni obiteljski boravak, a zbog blagog ulaza u kristalno čisto more posebno je omiljena djeci i plivačima početnicima. Uz obalu se proteže šetalište s brojnim ugostiteljskim objektima i raznim turističkim sadržajima. Ova odlična nekretnina sastoji se od prizemlja i 2 kata, odnosno 7 stambenih jedinica. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, hodnika, spavaće sobe sa toaletom i kupaonicom, te praonice i skladišta. Dnevni boravak ima izlaz na veliku, urednu terasu. Na prvom katu kuće smjestila su se 3 studio apartmana i 1 jednosobni apartman, dok drugi kat sadrži 2dvosobna apartmana. Svi apartmani nude veliki prostrani balkon, te se sa drugog kata kuće se pruža prekrasan pogled na more! Prostrana okućnica od 650 m2 je popločena i uređena sa ukrasnim, mediteranskim biljem. Osim garaže od 50 m2 koja ima parkirno mjesto, ispred kuće se nalazi još 6 parking mjesta za goste. Na samo 50 metara udaljenost je trgovina, dok restorani i barovi su na 100-tinjak metara. Atrakcije kao teniski tereni, ronilački centar, wellness centar su udaljeni manje od 200 metara. Zbog kvalitetne gradnje i održavanosti te opremljenosti nekretnine, ovo je prilika za investiciju i nastavak uhodanog posla u turizmu! **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:** Agent: Nikola B. | Mob: 095 377 5581 | E-mail: nikolabaltic0@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informações adicionais para contato

Número de referência 512202

interno:

Agency ref id: 19255