

Marčana 62 m2 dvojna kuća, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Elite Nekretnine
Nome:	Elite
Apelido:	Nekretnine
Nome da empresa:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.elite-nekretnine.hr
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código Postal:	51000
Endereço:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Sobre nós:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the</p>

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Marčana 62 m2 dvojna kuća
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 62 m²
Área de Terreno: 80 m²
Quartos: 2
Preço: 42,000.00 €
Anúnciado: 30.10.2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Marčana
Área da cidade: Orbanići
Poštanski broj: 52206

Descrição

Informação Adicional: Kuća - starina za adaptaciju sa vrtom i dvorištem. Starina ima 31 m2 tlocrtno tj. 62 m2 ukupne stambene površine. U nizu je starina i relativno dobro stanje, u nastavku kuće je vrt 36 m2, gdje se može sagraditi dodatna prostorija. Osim vrta kući pripada i dio dvorišta od 44 m2. Većina kuća - starina u ulici je renovirana, što je prednost kod ulaganja u ovakvu vrstu nekretnine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja

predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

Informações adicionais para contato

Número de referência 512276
interno:
Agency ref id: 16665