

Novogradnja s bazenom u Ližnjanu, Ližnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Novogradnja s bazenom u Ližnjanu
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 88 m²
Área de Terreno: 641 m²
Quartos: 3
Casas de Banho: 1
Preço: 349,000.00 €
Anúnciado: 15.08.2023

Condição

Nova construção: **naí**

Localização

País: **Croatia**
Estado / Região /
Província: **Istarska županija**
Cidade: **Ližnjan**
Área da cidade: **Ližnjan**
Poštanski broj: **52204**

Permitem

Certificado de
propriedade: **naí**



Informação Adicional

Eficiência energética: **C**

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: **5**

Descrição

Informação Adicional: **Ližnjan se smjestio na krajnjem jugoistoku Istre, nekoliko kilometara udaljen od povijesnog grada Pule, na brežuljku koji gleda na Kvarnerski zaljev, sve do otoka Cresa i Lošinja. U Ližnjanu možete uživati u prekrasnim plažama, čistom moru, bogatom kulturnom naslijeđu, brojnim sportskim aktivnostima - jahačkim i ronilačkim sportovima, lovu ili jednostavno u nekoj od brojnih kuća za odmor. - U Ližnjanu smjestila se novoizgrađena prizemnica ukupne površine od 88 m². Kuća se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, svije spavaće sobe, kupaonice, ostave te prostrane terase od 33 m². Do kuće nalazi se pomoćni objekt od 21m² koja je u funkciji vešeraja. Smještena je na ograđenoj parceli od 641 m², a upotpunjena je bazenom od 14m² te prije spomenutom natkrivenom terasom od 33 m². Temperatura se regulira putem klima uređaja, podnog grijanja, te peći na drva. Zbog svoje lokacije nudi opušten i ugodan odmor, a opet svi bitni sadržaji udaljeni su samo 700m, a do mora je oko 1500m. Uz ovu nekretninu, moguće je kupiti i kuću pored koja je u roh bau fazi ukupne stambene površine od 108 m². Cijena za obje kuće iznosi 450.000,00 € Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1432**

Informações adicionais para contato

Número de referência 512317

interno:

Agency ref id: 1432