

Titulo, Đurđevac, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Re/Max Partner
Nome: Re/Max
Apelido: Partner
Nome da empresa: RE/MAX Partner
Email: partner@remax.hr
Alternativo:
Website: <https://www.remax.hr/hr-hr/offices/hrvatska/kopriv>
País: Croatia
Region: Koprivničko-križevačka županija
City: Koprivnica
Código Postal: 48000
Endereço: Svilarska 17
Mobile: +385(0)916547392
Sobre nós: RE/MAX Partner
Svilarska 17; EMERA DOM d.o.o.
Koprivnica,
Koprivničko-Križevačka,
Hrvatska
48000

Reg No.: 61/2023

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Titulo
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 553 m²
Área de Terreno: 369 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 6
Casas de Banho: 2
Preço: 173,000.00 €
Anúnciado: 17.08.2023

Condição

Condição: Tended

Localização

| | |
|-------------------|---------------------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Koprivničko-križevačka županija |
| Província: | |
| Cidade: | Đurđevac |
| Área da cidade: | Đurđevac |

Peritem

| | |
|--------------------------|-----|
| Llicença de construção: | naí |
| Certificado de inspeção: | naí |

Informação Adicional

| | |
|------------------------|---|
| A Infraestrutura: | Água, Linha telefônica ativa, Eletricidade, Instalação de telefone, Gás, Esgoto |
| Eficiência energética: | Não |
| Acesso com veículo: | Carro |



Aquecimento

| | |
|----------------------|--|
| Tipo de aquecimento: | Gás, Casa de caldeira (sub-estação) de combustível bruto |
|----------------------|--|

Descrição

| | |
|-----------------------|--|
| Informação Adicional: | <p>Prodaje se prostrana obiteljska kuća u mirnom stambenom naselju, nedaleko centra Đurđevca, odmah useljiva. Nekretnina se na izvrsnoj lokaciji, u blizini vrtića, osnovne i srednje škole te sveučilišta. Na pješačkoj udaljenosti nalaze se i veći trgovački centri, glavni trg te sve važnije javne i zdravstvene ustanove. Osim centralnog grijanja na pirolitičku peć, nekretnina posjeduje i sustav centralnog grijanja na plin. Kuća je u izvrsnom stanju zbog kvalitetnih rekonstrukcija koje su odrađene tijekom godina, ali i zbog konstantnog ulaganja u održavanje nekretnine. Sa 117 m² po etaži, podrumom, drvarnicom i kotlovnicom u kojoj je smješten sustav grijanja na pirolizu (sistem grijanja na drva ili brikete) te 369 m² okućnice, nekretnina ima dovoljno prostora za organizaciju života cijele obitelji. U prizemlju se nalazi prostrani ulazni hol, kuhinja sa blagovaonicom, kupaonica te dvije sobe od kojih jedna ima izlaz na balkon. Na prvom katu smjestile su se 3 sobe, radna soba i kupaonica. Radna soba ima izlaz na veliku natkrivenu terasu s pogledom na dvorište i zelenilo, dok dvije sobe imaju izlaz na balkon. Ulaz u tavanski prostor je uređen, a tavanski prostor je odlično izoliran, što je u skladu sa ostalim dijelovima kuće u kojima se polagalo puno pažnje na efikasnost grijanja. Okućnica je u potpunosti uređena, a tu je i natkriveno parkirno mjesto. Svi papiri su uredni te nekretnina posjeduje uporabnu dozvolu. Za više informacija o nekretnini kopirajte link remax.hr/300631001-145 u internet preglednik. Za termin razgledavanja, obratite se svom Remax Agentu na 091 6547 392.</p> |
|-----------------------|--|

Informações adicionais para contato

Número de referência 512622

interno:

Agency ref id: 300631001-145

Telefone de contato: +385 (91) 654-7392