

Kuća s veličanstvenim pogledom, Samobor - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Marijan Lukšić
Nome: Marijan
Apelido: Lukšić
Nome da empresa: Samobor nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.sanek.hr/>
País: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Samobor
Código Postal: 10430
Endereço: Gajeva 4a
Mobile: +385 (0)91 7555 29
Phone: +385 (0)1 332 539
Sobre nós: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390
Fax: 01 3325 392
Mob: 091 7555 298

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Kuća s veličanstvenim pogledom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 290 m²

Área de Terreno: 1208 m²
Quartos: 4
Casas de Banho: 1
Preço: 260,000.00 €
Anúnciado: 10.06.2024

Condição

Condição: Habitável
Data Construção: 1970
Última renovação: 1990

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Zagrebačka županija
Cidade: Samobor - Okolica
Área da cidade: Vrhovčak
Poštanski broj: 10430
Adresa: Ulica Pušine



Permitem

Certificado de
propriedade: naí

Descrição

Informação Adicional: Nedaleko od centra Samobora, na parceli od 1208 m² smještena je kuća koja odiše posebnim šarmom i s koje se pruža prekrasan pogled. Kuća tlocrtne površine 107 m² sastoji se od suterena, prizemlja i stambenog potkrovlja ukupne bruto površine cca 290 m². U suterenu je vinski podrum, kuhinja, prostor za blagovanje s izlazom na natkrivenu terasu i vrt, wc, kotlovnica i spremište. U prizemlju je veliki dnevni boravak u čijem je središtu kaljeva peć i iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, kupaonica te dvije prostorije koje se koriste kao spremište. U potkrovlju su dvije spavaće sobe, svaka s izlazom na balkon te nekoliko prostorija koja se koriste kao spremišta. Okućnica je ograđena i uređena - uređen je i prostor za nekoliko parkirnih mjesta. Dio okućnice je ravan s uređenom travnatom površinom i zidanim roštiljem te tako uređen predstavlja odmor za dušu, a idealan je i za razna druženja. Drugi dio okućnice čini vinograd koji sadašnji vlasnik njeguje i održava. Vanjski tuš je dodatan plus. Od komunalne infrastrukture kuća je priključena na struju i gradski vodovod, a moguće je priključenje na kanalizaciju i plin. Lokacija je pogodna za stanovanje ili turizam, a koncept kuće je idealan za novog vlasnika s novim / svježijim idejama dok je za ljubitelje objekata sa starinskim štihom kuća spremna odmah za korištenje.

Informações adicionais para contato

Número de referência 512726
interno:
Agency ref id: 1635
Telefone de contato: 091 7555 298