

ISTRA - VODNJAN PREDIVNA KUĆA S BAZENOM !!, Vodnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine
Nome: Exclusive
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068
Sobre nós:

Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA - VODNJAN PREDIVNA KUĆA S BAZENOM !!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	235 m ²
Área de Terreno:	1200 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	920,000.00 €
Anúnciado:	11.10.2023

Condição

Nova construção: *naí*

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Peritem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de propriedade: *naí*



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: ISTRA - VODNJAN !! Prodajemo modernu vila površine 235m2 s bazenom, kući pripada i teren površine 700m2 te mogućnost izgradnje još jedne vile. Vila je modernog dizajna, sa kombinacijom kamena i drva sa vanjske strane te modernog uređenja iznutra. Kuća se sastoji od kuhinje sa velikim dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe i 2 kupaone u prizemlju te prostorijom u suterenu koja se koristi kao igraonica, ali može se ugraditi i sauna za koju je obavljena pripremna faza. Na katu se nalazi velika spavaća soba sa kupatilom i velika terasa sa predivnim pogledom prema Fažani i Brijunima. Okućnica, koja ima i bazen od 26,5 m2 uređen je u istarskom ugođaju - kameni zid, zeleni travnjak, masline i drugo mediteransko zeleno grmlje i bilje. Tu je naravno i vanjska kuhinja sa roštiljem i uređenim prostorom za objede na zraku. Postoji mogućnost kupnje dodatnih 500 m2 građevinskog zemljišta ispred kuće. Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1437

Informações adicionais para contato

Número de referência 512752

interno:

Agency ref id: 1437