

## LUKSUZNI STANOVNI OPATIJA CENTAR-POSLOVNI PROSTOR !! REZERVIRAN1B, Opatija, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Apelido: Nekretnine

Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código Postal: 51410

Endereço: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Sobre nós: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	LUKSUZNI STANOVI OPATIJA CENTAR-POSLOVNI PROSTOR !! REZERVIRANIB
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	57 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Preço:	340,000.00 €
Anúnciado:	11.10.2023

### Condição

Data Construção:	2022
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: OPATIJA CENTAR !! U prodaji su luksuzni stanovi u vrhunskoj novogradnji moderne arhitekture, visoke kvalitete izgradnje i opremljenosti. Ova luksuzna rezidencija nalazi se u centru Opatije, stanovi imaju pogled na more, i udaljeni su svega par koraka od mora i svih ostalih sadržaja. - concierge servis - portir - bazeni - podzemna garaža - usluga parkiranja Rezidencija se sastoji od dvije podzemne etaže (garaža) i četiri nadzemne etaže – prizemlja, prvog i drugog kata, te potkrovlja s krovnom terasom u kojem je smješteno ukupno 23 stana, jedne vile i dva poslovna prostora s pratećim sadržajem ( unutarnji bazen, sauna, relax zona, fitness prostor ). Stambeni objekt ima dvije podrumске etaže na kojima se nalaze garažna parkirna mjesta iz kojih se s liftom dolazi direktno na etažu svakog stana. Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1309

## Informações adicionais para contato

Número de referência 512806

interno:

Agency ref id: 1309