

OPATIJA-CENTAR STAN U VILI 200m2 S PARKINGOM, Opatija.

Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Apelido: Nekretnine

Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código Postal: 51410

Endereço: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Sobre nós: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OPATIJA-CENTAR STAN U VILI 200m2 S PARKINGOM
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	205 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Área de varanda:	10 m ²
Terraço:	53 m ²
Preço:	1,100,000.00 €
Anúnciado:	11.10.2023

Condição

Data Construção:	1911
Última renovação:	2009

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Aquecimento

Aquecimento central: não

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA, CENTAR, prodaje se prekrasan stan na II katu renovirane secesijske vile izgrađene 1911 godine, na odličnoj lokaciji svega par minuta pješice od centra Opatije, ukupne površine 205,88m². Stan se sastoji od: prostranog hodnika, dvije kupaonice, blagavaonice, kuhinje, tri spavaće sobe i dnevnog boravka, površine 130,68, s pripatkom spremišta, površine 1,40 m², tri balkona površine 6,16 m², 1,80 m², 2,64m² i terase površine 53,20 m², te spremišta u prizemlju površine 10,00 m², Stanu pripada i okućnica od 63,5 m², na kojoj su pripadajuća dva parkinga mjesta. Svaka spavaća soba ima klime, balkone, grijanje je centralno na struju, kupaonica ima podno grijanje. Stan očarava svojom pozicijom, prostranošću, svjetlom i pogledom na Opatiju i more. Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1235

Informações adicionais para contato

Número de referência 512835

interno:

Agency ref id: 1235