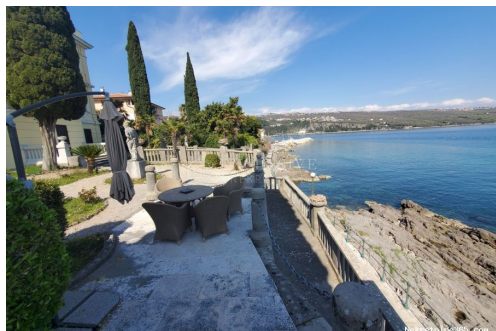


VOLOSKO STAN 101m2 PRVI RED DO MORA, Opatija, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine
Nome: Exclusive
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068
Sobre nós:

Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	VOLOSKO STAN 101m2 PRVI RED DO MORA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	101 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	300 m ²
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	11.10.2023

Condição

Data Construção:	1892
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Volosko
Poštanski broj:	51410



Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: OPATIJSKA RIVIJERA, prodajemo jedinstveni stan od 101m2 u prizemlju stare secesijske vile, prvi red uz more. Sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, blagavaonice i kuhinje, dnevnog boravka i ostave. Stan ima izlaz na prekrasan uređeni vrt od 300m2, koji nije u vlasništvu stana, i pripadaju mu dva vanjska parkirna mjesta u dvorištu vile. Terasa s pogledom na more uz samu šetnicu, mjesto koje uistinu očarava svakog prolaznika ne samo zvukom i mirisom mora, nego i mirom koji odiše tom aristokratskom poviješću. Izuzetno rijetka prilika za nekretninu s vlastitim zlazom na Lungomare. Kompletan stan je za adaptaciju, što pruža novom vlasniku savršenu priliku da vrhunski uredi ovu jedinstvenu nekretninu uz samo more. Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1229

Informações adicionais para contato

Número de referência 512839

interno:

Agency ref id: 1229