

NOVI VINODOLSKI, SMOKVICA KRMPOTSKA - PREDIVAN APARTMAN U 3. REDU OD MORA SA POGLEDOM, Novi Vinodolski, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine
Nome: Exclusive
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068
Sobre nós: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities

consist of purchase
intermediation, rental, sale and
exchange of real estate
properties.

In addition, the Agency
collaborates with external
experts on matters of real estate
evaluation and Energy
Performance Certification.

For all our clients, we perform a
complete verification of the
official documentation found in
the Land Registry as well as in
the Cadastral records, from
which we certify the property of
the real estate.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	NOVI VINODOLSKI, SMOKVICA KRMPOTSKA - PREDIVAN APARTMAN U 3. REDU OD MORA SA POGLEDOM
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	97 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	14 m ²
Preço:	275,000.00 €
Anúnciado:	11.10.2023

Condição

Data Construção:	2016
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Smokvica Krmpotska
Poštanski broj:	51250



Permite

Llicença de construção: naí
Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: A

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Smokvica Krmpotska - malo mjesto koje je pruža savršen odmor u ljetnim mjesecima bez pretjerane gužve. Na samo 100m od mora, na drugome katu novogradnje, prodajemo potpuno novi apartman. Sastoji se od predulaza, wc-a, kupaoane, spremišta, dvije spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka sa predivnom, natkrivenom terasom sa koje se pruža pogled na more. Apartman ima keramiku i parket visoke klase, protuprovalna vrata, PVC stolariju, klimu i dimnjak. Na korištenje ima jedno parkirno mjesto, a imati će i zajednički roštilj. Prodaje se kompletno namješten. Zbog uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj garantira brzi prijenos vlasništva. Cijena je također podložna korekciji. Izvanredna, mirna lokacija, kvalitetna gradnja i blizina plaže glavni su aduti ove nekretnine - nemojte je propustiti! POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA!! PREPORUČAMO!!! ID KOD AGENCIJE: 783

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: 512899
Agency ref id: 783