

Korčula, 3 luksuzna smart stana sa pogledom na more, Blato, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: NEDA LOPAC
Nome: NEDA
Apelido: LOPAC
Nome da empresa: Agencija Kupola
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.adriatic-group.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Rovinj
City area: Rovinj
Código Postal: 52210
Endereço: CARERA 98/1
Mobile: +385 91 287 44 69
Phone: +385 52 818 052
Fax: +385 52 818 052
Sobre nós: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb,
Agencija KUPOLA. Agencija
je vlasnik licence za
posredovanje u prometu
nekretnina po kriterijima
Hrvatske gospodarske komore,
a od 2006. godine posluje u
sklopu Adriatic Grupe koja ima
najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i
kvalitetan rad, agencija nudi
cjelokupnu uslugu za kupca i
prodavatelja nekretnina, od
prvog kontakta, razgledavanja,
savjeta, provjere stanja
nekretnine, zaključivanja
kupoprodajnog ugovora,
poreznu prijavu, prebacivanje
korisničkih usluga na ime
novog vlasnika, te uknjižbu
novog vlasnika u zemljišnim
knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu
nekretninu, a želite

profesionalnu i stručnu uslugu
obratite se agenciji "Kupola" s
povjerenjem, koja će pronaći
najbolje za Vas.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Korčula, 3 luksuzna smart stana sa pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	193.3 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Anúnciado:	21.08.2023

Orientation

Orientação:	Sudoeste
-------------	----------

Condição

Data Construção:	2024
Condição:	Em construção

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Dubrovačko-neretvanska županija
Cidade:	Blato
Área da cidade:	Blato
Poštanski broj:	20271

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

A Infraestrutura:	Esgoto, Eletricidade
-------------------	----------------------

Descrição

Informação Adicional:	Korčula, prodajemo 3 luksuzna smart stana u izgradnji Na prekrasnom otoku Korčuli prodajemo 3 izuzetna stana. Zgrada se zove Korčulanska Barka i smještena je u uvali Gršćica. Zgrada se nalazi uz samu obalu mora i svojim
-----------------------	---

oblikom asocira na morsko plovilo. Zgrada je izduljenog pravokutnog oblika i smještena je tako da je prednjom stranom okrenuta prema zapadu, a stražnjom stranom prema jugu. Upravo tu su predviđene terase i galerije sa pogledom na more. Zgrada se sastoji od 3 etaže, na svakoj etaži je stan, s tim da penthouse ima i krovnu terasu sa bazenom i atrij u središnjem dijelu stana koji briše granicu vanjskog i unutarnjeg prostora. Penthouse ima i konzolni istak gdje je smješten master suite i pridonosi modernoj arhitekturi zgrade. Svaki stan ima 2 spavaće sobe sa ensuite kupaonicama, open plan kuhinje i dnevne boravke sa pripadajućim velikim terasama i bazenima. Stanovi su završno oplemenjeni uređenjem interijera s kvalitetnim materijalima i završne obrade visokog standarda, sve u tonovima koji evociraju morsko okruženje zgrade. Stan 1 - veličine 106.50m², plus vanjska galerija od 21.23m² plus terasa od 26.71, plus bazen veličine 7.24m² plus dvorište veličine 261.8m² Stan 2 - veličine 106.50m² plus vanjska galerija od 21.23m² plus terasa od 26.71m² plus bazen veličine 7.24m² Stan 3 (penthouse) – veličine 136,6m² plus vanjski prostor što čine vanjska galerija od 21.17m², terasa od 34m² i atrij od 15.07, plus krovna terasa veličine 35.94; zatim bazen veličine 14.44 i pojas zelenila veličine 51m². Predviđeno je 5 parkirnih mjesta. U zoni parkiranja osigurane su i punionice električnih vozila. Za detalje o renderima šaljemo katalog.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 513382
Agency ref id: 1061
Telefone de contato: +385 98 917 1559