

Poreč, okolica, autohtona istarska vila okružena prirodom!, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Poreč, okolica, autohtona istarska vila okružena prirodom!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 142 m²
Área de Terreno: 7575 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 4
Casas de Banho: 3
Preço: 727,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 1800

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Poreč
Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permitem

Llicença de construção: não



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

espaço de estacionamento não
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, autohtona istarska vila okružena prirodom U predgrađu grada Poreča na samo 18 km udaljenosti od grad Poreča i plaža, a samo 12 km od prvih plaža i Vrsara prodaje se autohtona istarska vila okru žena prirodom. Vila je bila kompletno adaptirana 2020 godine te proteže na dvije etaže. U prizemlju vile se nalazi prostran dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, kupaona i ostava. Elegantnim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalaze tri spavaće sobe od kojih jedna je master soba sa vlastitom kupaonom, a druge dvije imaju zajedničku kupaonu. Iz dnevnog boravka izlazimo direktno na natkrivenu terasu od 35 m2 koja pruža pogled na bazen sa sunčalištem. Do bazena se nalazi ljetna kuhinja koja je bila na novo rađena 2022 godine. Cijela adaptacija je bila kvalitetno izvedena te je vila opremljena sa stilom i kvalitetnim namještajem. Dvorište je kompletno ograđeno i parking do vile je natkriven. Trgovina, škola, vrtić, ugostiteljski objekti, pošta, apoteka i šetnjica u prirodi nalazi se na samo nekoliko minuta vožnje autom. Mjesto je mirno i uređeno vilama za odmor. Vila ima uhodani posao turističkog najma. Zbog lokacije i autohtonog štiha ova je nekretnina idealna investicija za turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1031-645

Informações adicionais para contato

Número de referência 513639
interno:
Agency ref id: 1031-645