

## Predivan stan na dobroj lokaciji, Pula, Istra, Pula, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo: Predivan stan na dobroj lokaciji, Pula, Istra  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 101 m<sup>2</sup>  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 2  
Preço: 250,000.00 €  
Anúnciado: 23.08.2023

## Condição

Data Construção: 2017

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Pula  
Área da cidade: Kaštanjer  
Poštanski broj: 52100



## Peritem

Certificado de  
propriedade: não

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: U prodaji je ovaj zaista divan stan na odličnoj lokaciji u blizini centra grada ukupne stambene površine 101,50m<sup>2</sup>. Stan ima veliki "open space" prostor sa kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom. Na istoj je etaži jedna spavaća soba i kupatilo. Kamenim stepenicama silazimo na donji dio stana gdje se nalaze još dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima i veliku kupaonicu. U vlasništvu stana je i vlastito parkirno mjesto koje je trenutno prenamijenjeno u balkon sa vrtnom garniturom. Podovi su obloženi laminatom i pločicama, stan posjeduje i klimu dok je grijanje na plin te su po cijelom stanu postavljeni radijatori. Odlična investicija!

\*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano  
za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1254

## Informações adicionais para contato

Número de referência 513727

interno:

Agency ref id: 1254