

ISTRA, NOVIGRAD - Spoj stila i komfora nadomak plaže, Novigrad, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, NOVIGRAD - Spoj stila i komfora nadomak plaže
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	228 m ²
Área de Terreno:	310 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	29.06.2024

Condição

Data Construção:	1970
Última renovação:	2014

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Novigrad
Área da cidade:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: ISTRA, NOVIGRAD - Spoj stila i komfora nadomak plaže Novigrad, nekad mirno ribarsko mjestasce, postao je s godinama primamljivo odredište turistima iz čitave Europe pa i svijeta, od kojih se mnogi redovito vraćaju. Postajući jedno od najpoželjnijih mjesta turističkog boravka i odmora, Novigrad je sačuvalo svoj neodoljivi šarm mirnog ribarskog gradića, onu prepoznatljivu, gotovo intimnu atmosferu, tako svojstvenu malim mediteranskim gradićima. Novigradska se rivijera na zapadnoj obali Istre proteže od Dajle do ušća rijeke Mirne, a krasi je razvedena, niska i pristupačna obala kamenitih i šljunčanih plaža. Nedaleko grada Novigrada, u šarmantnom naselju u uvali, na prodaju je nekretnina koja predstavlja spoj stila i komfora nadomak plaže. Mikrolokacija je idealna; osim blizine šljunčane plaže pruža veličanstvene zalaske sunca, spokoj i mir te je šetnicom uz more i biciklističkom stazom povezana sa susjednim gradovima; Umagom i Novigradom. Komforna kuća proteže na dvije stilski uređene i kvalitetno opremljene etaže te sadrži dvije stambene jedinice ugodnog ambijenta. U prizemlju se nalazi apartman koji se sastoji od predvorja, kuhinje, spavaće sobe i kupaonice. Ostatak tlocrta nadopunjuje prostrana kupaonica s praonicom i soba za tehniku. Na katu se nalazi stambena jedinica s prostranom terasom koja pruža pogled na more. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, tri spavaće sobe i kupaonice. Harmoniju zaokružuje potpuno ograđena okućnica decentno obogaćena mirisnim cvjetovima jasmína i oleandra. Izuzetna prilika za miran obiteljski život s mirisom mora, šumom valova i blizinom kristalno čistog Jadranskog mora kao i za investiciju u svrhu turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23589

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 513737
Agency ref id: 23589