

ISTRA, SVETVINČENAT - Zemljište s projektom i građevinskom dozvolom okruženo prirodom, Svetvinčenat, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA,SVETVINČENAT - Zemljište s projektom i građevinskom dozvolom okruženo prirodom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	7737 m ²
Preço:	182,600.00 €
Anúnciado:	29.06.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	<p>Kao iz bajke, na krševitoj visoravni okružen šumama, pašnjacima i vinogradima smjestio se ljupki renesansni gradić Svetvinčenat. Svetvinčenat se nalazi na 310 metara nadmorske visina na jugu središnje Istre i njime dominira jedan od najljepših renesansnih trgova u državi i najstariji i najočuvaniji srednjovjekovni kaštel u Istri. U sastavu općine Svetvinčenat koju krase prirodne ljepote, bogata povijesno-kulturna baština, umjetničke manifestacije i eno i gastro turizam nalaze se 22 naselja. Prodaje se kompleks zemljišta sa građevinskom dozvolom te odobrenim projektom za stambenu zgradu, obiteljsku kuću, (vila za odmor 4 zvjezdice) sa vanjskim bazenom. Zemljište se prostire na 7737 m² a od toga je 658m² građevinsko, te je sa 3 strane okruženo prirodom. Temelji su izgrađeni i komunalije su plaćene. Građevinska bruto površina glavnog projekta iznosi 270m²: slobodnostojeća građevina, etažnosti pridzemlje plus 1 kat te vanjski otvoreni bazen površine P=32 m². Zemljište je okruženo prirodom sa tri strane te je zadnja građevinska parcela u nizu. Idealna nekretnina za obiteljski život ili turistički najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID</p>
-----------------------	---

KOD AGENCIJE: 23632

Informações adicionais para contato

Número de referência 513912

interno:

Agency ref id: 23632