

## VIŠKOVO, MLADENIĆI 2s+db stan u novijoj zgradi 108m2, Viškovo, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	VIŠKOVO, MLADENIĆI 2s+db stan u novijoj zgradi 108m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	108 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	23 m <sup>2</sup>
Terraço:	20 m <sup>2</sup>
Preço:	223,500.00 €
Anúnciado:	11.08.2024

### Condição

Data Construção:	2011
Última renovação:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Viškovo
Área da cidade:	Mladenići
Poštanski broj:	51216



### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

### Estacionamento

Número de vagas no	2
estacionamento:	

### Descrição

Informação Adicional: VIŠKOVO, MLADENIĆI odličan obiteljski stan 2s+db. Prodajemo ovaj lijep i prostran obiteljski stan u prizemlju novije stambene zgrade od samo pet stanova. Stan je u naravi dvosobni s dnevnim boravkom sveukupne površine od 108m2, nalazi se u prizemlju uredne i održavane stambene zgrade na lijepoj i mirnoj lokaciji okružen zelenilom. Sastoji se od ulaznog hodnika, open space dnevnog djela s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na terasu svojih 20tak m2,, dvije spavaće sobe, kupatilom i dvije ostave. Stanu u vlasništvu pripadaju dva parkirna mjesta. Stan je opremljen etažnim podnim grijanjem (cijevi s vodom - EloBlock kao energenat grijanja), aluminijskom stolarijom i alu.griljama. Stan ima mogućnost priključka na dimnjak. keramičke pločice u cijelom stanu (zbog podnog grijanja). Ušteda kod podnog grijanju je i do 60% u odnosu na druge vrste grijanja. Čisto vlasništvo uredna dokumentacija. Za sve ostale informacije nazovite na 0918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23562

## Informações adicionais para contato

Número de referência 513947

interno:

Agency ref id: 23562