

## OTOK KRK - Luksuzni apartman s bazenom prvi red do mora, Punat, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                                                         |
|------------------|---------------------------------------------------------|
| Titulo:          | OTOK KRK - Luksuzni apartman s bazenom prvi red do mora |
| Tipo de Negócio: | Venda                                                   |
| Área M2:         | 104 m <sup>2</sup>                                      |
| Número de Pisos: | 2                                                       |
| Quartos:         | 4                                                       |
| Casas de Banho:  | 2                                                       |
| Preço:           | 750,000.00 €                                            |
| Anúnciado:       | 09.11.2024                                              |

### Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Nova construção: | naí  |
| Data Construção: | 2024 |



### Localização

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| País:             | Croatia                     |
| Estado / Região / | Primorsko-goranska županija |
| Província:        |                             |
| Cidade:           | Punat                       |
| Área da cidade:   | Stara Baška                 |
| Poštanski broj:   | 51521                       |

### Descrição

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Informação Adicional: | <p>OTOK KRK - Luksuzni apartman s bazenom prvi red do mora Ovaj jedinstveni apartman s bazenom smjetio se u prizemlju prekrasne zgrade prvi red do mora. Sastoji se od kupaonice, WC-a, glavne spavaće sobe s kupaonicom i garderobom, još dvije spavaće sobe, te kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojih se izlazi kroz veliku staklenu stijenu na predivnu i veliku terasu s bazenom na kojoj možete uživati u panoramskom pogledu na more i otoke. Ukupna kvadratura stambenog prostora je oko 104 m2, dok terasa s okolišem ima 129,5 m2.</p> <p>Apartmanu pripada jedno parkirno mjesto. Ukupna pripadajuća kvadratura unutrašnjih i vanjskih dijelova je oko 246 m2. Planirani završetak gradnje objekta je kraj 2024. godine. Ovo je jedinstvena prilika za kupnju nekretnine na otoku Krku koja objedinjuje posebnu lokaciju, prvi red do mora i lijepo arhitektonsko rješenje. Kupnjom ove nekretnine dobijate u vlasništvo objekt kojemu će</p> |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

vrijednost uvijek biti visoka jer ovakvih nekretnina na otoku Krku ima jako malo.  
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima  
poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:  
23560

## Informações adicionais para contato

Número de referência      513948  
interno:  
Agency ref id:            23560  
Telefone de contato:      +385 91 480 8808