

## KLENOVICA - Dvojna kuća s jacuzzijem i pogledom na more, Novi Vinodolski, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KLENOVICA - Dvojna kuća s jacuzzijem i pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	105 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	160 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	365,000.00 €
Anúnciado:	09.11.2024

### Condição

Data Construção:	2013
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Klenovica
Poštanski broj:	51250

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	KLENOVICA - Dvojna kuća s jacuzzijem i pogledom na more U prizemlju se nalazi, kuhinja s blagavaonicom, WC, dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu, te dodatni veliki dnevni boravak s vlastitim ulazom koji služi za druženja.
-----------------------	--

Unutarnjim stepeništem dolazi se na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na terasu s panoramskim pogledom na more, te kupaonica. Kući pripadaju dva parkirna mjesta, vanjsko spremište, te velika konoba. Na prekrasno uređenoj okućnici, prepunoj mediteranskog bilja nalazi se još jedna natkrivena terasa s jacuzzijem iz kojeg se također vidi more i vrtnom garniturom. Na okućnici postoji dovoljno prostora za izgradnju bazena. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 20924

## Informações adicionais para contato

Número de referência      513953  
interno:  
Agency ref id:            20924  
Telefone de contato:      +385 91 480 8808