

## Lovrečica, luksuzni apartman u ekskluzivnom resortu 100 m do mora!, Umag, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Lovrečica, luksuzni apartman u ekskluzivnom resortu 100 m do mora!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 128 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 1.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2023



## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Lovrečica
Poštanski broj:	52470

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Lovrečica! Na samo par koraka od mora i prekrasnih plaža, smješten na izuzetnoj lokaciji u ekskluzivnom resortu nalazi se ovaj luksuzni apartman! Apartman je smješten na 1.katu moderne zgrade. Ukupna površina apartmana iznosi 128 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 2 spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se proteže prekrasan pogled na more. Apartman će biti građen sa vrhunskim materijalima sa podnim grijanjem i hlađenjem na klima uređaje. Pripadaju mu dva parkirna mjesta. Apartman se prodaje se po principu ključ u ruke, što uključuje kompletno uređenu i useljivu nekretninu bez namještaja. Planirani početak radova je jesen 2023. a završetak radova je ljeto 2025. godine. Posebnost ovog apartmana nije samo njegov izniman luksuzni izgled i sadržaj već i sam resort zatvorenog tipa koji joj nudi povrh odličnih sadržaja poput recepcije, restorana, wine bara, zajedničkog bazena, spa i relax zone, teretane kao i usluge održavanja okoliša te ostalog. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova nekretnina odličan je izbor za sve koji traže luksuz u blizini mora bilo za korištenje u turističke svrhe, odmor ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalaze se prekrasne plaže, more, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze dječje igralište te razni drugi potrebni sadržaji. Centar grada Umaga udaljen je na 5 minuta lagane vožnje autom. ID KOD AGENCIJE: 1027-577

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 514002  
Agency ref id: 1027-577  
Telefone de contato: +38552210824