

## PROIZVODNO INDUSTRIJSKA POSLOVNA HALA, Rijeka, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PROIZVODNO INDUSTRIJSKA POSLOVNA HALA
Tipo de Negócio:	Venda
Propósito:	armazém - oficina
Área M2:	8639 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Andar:	4
Quartos:	10
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	1965
Última renovação:	2006

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	51000



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional:	POSLOVNO PROIZVODNA ZGRADA U RIJECI SA IZVANREDNIM POTENCIJALOM Ponosno vam predstavljamo jedinstvenu priliku za investiciju - etažiranu poslovno-proizvodnu zgradu koja se nalazi na atraktivnoj lokaciji. Ova impresivna nekretnina, u potpunosti adaptirana 2006. godine, predstavlja idealnu
-----------------------	--

platformu za raznovrsne poslovne aktivnosti. Osnovne informacije o nekretnini:  
Tip nekretnine: Poslovno-proizvodna zgrada Godina izgradnje: 1965 Godina  
temeljite adaptacije: 2006 Ukupna netto korisna površina: 8.638,83 m2 Katnost:  
Prizemlje + 3 kata Nalazi se na izvrsnoj lokaciji, omogućavajući jednostavan  
pristup glavnim saobraćajnicama i prometnim čvorištima, čime se olakšava  
distribucija proizvoda i pristup tržištima. Ova nekretnina je bila namijenjena  
proizvodnim djelatnostima te je izgrađena s pažljivim planiranjem i inovativnim  
dizajnom. Prizemlje je multifunkcionalno, pružajući kombinaciju garažnih i  
skladišnih prostora. Više etaža opremljeno je za proizvodne linije, skladištenje  
ambalaže te sadržava manje uredske prostore za efikasan rad. Pogodnosti: Dva  
teretna dizala za laku interno-proizvodnu logistiku Osobna dizala za brz i udoban  
pristup svim katovima Prostran roh-bau prostor za prilagodbe prema potrebama  
Vertikalno stubište za dodatnu fleksibilnost Tehničke karakteristike: Godina  
izgradnje: 1965 Godina adaptacije: 2006 Katnost: Prizemlje + 3 kata Ova  
nekretnina pruža izuzetnu priliku za poslovni uspjeh, prilagodljiva je različitim  
djelatnostima i omogućava prilagođavanje prostora prema vašim specifičnim  
zahtjevima. Za više informacija i dogovor o razgledanju, kontaktirajte nas. Ne  
propustite ovu jedinstvenu priliku da postanete vlasnikom ove impresivne  
poslovno-proizvodne zgrade. DARIO ORIOVIĆ 097/ 765 0205  
dario.oriovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: PP1672

## Informações adicionais para contato

Número de referência 514254

interno:

Agency ref id: PP1672