

## Poreč, okolica, trosoban stan na prvom katu sa krovnom terasom!, Poreč, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Poreč, okolica, trosoban stan na prvom katu sa krovnom terasom!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 94 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 4  
Preço: 350,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2023



#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permitem

Llicença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, trosoban stan na prvom katu sa krovnom terasom! U mirnom mjestu na plodnoj visoravi od 112 m nadmorske visine sa pogledom na Alpe i mjesto poznato po maslinovo ulju prodaje se stan na prvom katu sa krovnom terasom. Njegova ukupna veličina iznosi 94.70 m2 te se sastoji od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje po open space konceptu, tri spavaće sobe, jednom kupaonom, wc-om i dvjema ostavama. Stanu pripada krovna terasa od ukupno 86 m2, koja ima pripreme za jacuzzi i ljetnu kuhinju. Stambena zgrada ima ukupno četiri stana, moderne je gradnje. Cijeli stan se grije na struju kao podno grijanje. Ugrađeni su i klima uređaji koji se ujedno koriste za hlađenje u vrućim danima. Sav sadržaj za život nalazi se u mjestu gdje se nalaze stanovi. Prve plaže su udaljene na samo 500 m, dok centar Poreča i njegove plaže samo 10 km. Ova je nekretnina idealna prilika za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-654

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 514455  
Agency ref id: 1031-654