

Predivna villa na mirnoj lokaciji, Poreč,okolica, Istra, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Predivna villa na mirnoj lokaciji, Poreč,okolica, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	210 m ²
Quartos:	7
Casas de Banho:	4
Preço:	730,000.00 €
Anúnciado:	29.08.2023

Condição

Data Construção: 2000

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: U ponudi imamo ovu predivnu luksuznu villu nedaleko Poreča ukupne kvadrature 210,90 m². Smjestila se na mirnoj lokaciji okružena vinogradom i zelenim površinama. Vila se sastoji od prizemlja koji sačinjava dnevni dio od kuhinje s velikom blagovaonom, dnevnog boravka te wc-a. Iz dnevnog boravka se izlazi na

okućnicu gdje se je smjestio grijani bazen veličine 26,5 m2 sa slapom i masažnim pumpama, jacuzzi, sauna, ležaljke, sobni bicikl, dječje igralište i trampolin. Na prvom katu smjestilo se šest spavaćih soba i četiri kupaone. Prvi kat opasuje i predivna terasa na kojoj je užitek popiti prvu jutarnju kavu i gledati more u daljini. Nekretnina ima već dobro uhodani posao najma stoga predstavlja odličnu investiciju. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1261

Informações adicionais para contato

Número de referência 514573

interno:

Agency ref id: 1261