

CRIKVENICA - Zemljište za izgradnju fotonaponske elektrane/  
sportsko-rekreativnog objekta/ građevina zdravstvenog turizma, Crikvenica,  
Terra



#### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	CRIKVENICA - Zemljište za izgradnju fotonaponske elektrane/ sportsko-rekreativnog objekta/ građevina zdravstvenog turizma
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	11520 m <sup>2</sup>
Preço:	200,000.00 €
Anúnciado:	09.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>CRIKVENICA - Zemljište za izgradnju fotonaponske elektrane/ sportsko-rekreativnog objekta/ građevina zdravstvenog turizma Crikvenica je grad koji ima tradiciju u turizmu dužu od sto godina. Smještena je u Kvarnerskom zaljevu Jadranskog mora tj. najljepšem dijelu Hrvatskog primorja. Cijeli grad je zapravo rivijera s nizom urbanističkih gotovo spojenih mjesta. Ime je dobila po crkvi (crikvi) pavlinskog samostana koji je podignuo Nikola Frankopan 1412. na ušću Dubračine. Brojne povijesne znamenitosti i ostatci svjedoče o burnoj prošlosti ovoga grada. Ljubitelji povijesnih znamenitosti mogu posjetiti samostan Pavlina, Toš (stari mlin za mljevenje maslina koji su stari koristili za proizvodnju i preradu), crkvu Uznesenja Blažene Djevice Marije, crkvu Sv. Antuna, Memorijalni atelje Zvonka Cara i Muzej Grada Crikvenice. Tijekom ljetnih mjeseci događaju se brojna zbivanja i manifestacije, koncerti, smotre klapa, modne revije, izložbe i ulični festivali. U okolici Crikvenice prodaje se nekretnina namjenjena izgradnji fotonaponskih elektrana (FE). Zemljište se prostire</p>
-----------------------	--

površinom od 11.520m<sup>2</sup> te je pravilnoga pravokutnoga oblika. Površina zemljišta konstrukcijom je u padu te je obrasla niskim gradnjem. Na predmetnoj nekretnini moguća je izgradnja slijedećih građevina:  Sportsko-rekreativnog karaktera sa postavljenim objektima koji nisu trajno vezani za teren  Specifične društvene građevine - planinarski dom, građevina zdravstvenog turizma, parkovna uređenja, uređenja površine za manifestacije, vidikovci i odmorišta  Građevine za poljoprivrednu djelatnost sa stanovanjem i pruženjem ugostiteljsko-turističke usluge  Građevine za poljoprivrednu djelatnost sa stanovanjem  Građevine za poljoprivrednu djelatnost za držanje alata, strojeva i poljoprivredne opreme  Građevine za šumarsku i lovsku djelatnost - lovačka kuća  Pomoćne građevine za lovsku djelatnost Pristupni put asfaltirani. Vlasništvo 1/1. Bez tereta. Nekretnina svakako vrijedna Vaše pažnje, Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23746

## Informações adicionais para contato

Número de referência      514796  
interno:  
Agency ref id:              23746  
Telefone de contato:        +385 91 199 8034