

## ISTRA, PULA, VERUDA - 2SS+DB stan na traženoj lokaciji, Pula, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, PULA, VERUDA - 2SS+DB stan na traženoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	74 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	6
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	300,000.00 €
Anúnciado:	09.11.2024

### Condição

Data Construção:	2014
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	Na preparação



### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: ISTRA, PULA, VERUDA - 2SS+DB stan smješten na prvome katu starije novogradnje Stan smješten na prvome katu moderne starije novogradnje s vlastitim parking mjestom i liftom u zgradi. Stan se sastoji od sveukupno 74,60m2 stambenoga prostora koji se dijela na ulazni hodnik, dvije prostrane spavaće sobe, kupatilo, jedan veći otvoreni prostor osunčan dnevnom svjetlošću u kojemu se smjestila moderno opremljena kuhinja s blagovaonom i prostrani dnevni boravak. Iz dnevnog boravka se proteže izlaz na vanjsku veću terasu s koje se proteže pogled na krajolik i naselje. Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji u blizini svog potrebnog sadržaja poput; trgovina, restorana, kafića, poznatih šetnjica, plaža koje su udaljene svega 1km, a u blizini se nalazi i jedna od luksuznijih marina. Vlasništvo stana je čisto 1/1. Za sve dodatne informacije slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23320

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 514806  
Agency ref id: 23320  
Telefone de contato: +385 95 576 8337