

## Vinkuran stan 51m2, 2ss+db, 200m od plaže za kupanje !!!, Medulin, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Apelido: Šijan  
Nome da empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código Postal: 51000  
Endereço: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Vinkuran stan 51m2, 2ss+db, 200m od plaže za kupanje !!!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	51 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	10 m <sup>2</sup>
Preço:	173,000.00 €
Anúnciado:	30.06.2024

### Condição

Nova construção: não

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Vinkuran



Poštanski broj: 52203

## Peritem

Llicença de construção: naí

Certificado de naí

propriedade:

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju lijepi stan u Vinkuranu ukupne površine 51m2. Nalzi se na 1. katu manje stambene zgrade sa svega 6 stambenih jedinica. Stan je odličnog tlocrtnog rasporeda sa dvije spavaće sobe, većom kupaonicom, kuhinjom i dnevnim dijelom te zatvorenom terasom i spremištem u stanu. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto ispred same zgrade. Grijanje je na klima uređaj te putem zidnih radijatora. Kompletan namještaj ostaje u stanu. Cijena je FIXNA !!! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0535

## Informações adicionais para contato

Número de referência 514889

interno:

Agency ref id: IST-0535