

## Pula, Predivan penthouse na odličnoj lokaciji!, Pula, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Pula, Predivan penthouse na odličnoj lokaciji!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	129 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	400,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

#### Condição

Data Construção:	2023
------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula

Área da cidade: Centar  
Poštanski broj: 52100



## Permitem

Licença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula Ovaj primamljiv penthouse nudi izvanrednu udobnost i blizinu svih ključnih točaka. Svega pet minuta udaljenosti od centra grada, autoceste i zračne luke, osigurava brz i jednostavan pristup svim bitnim destinacijama. Za one koji obožavaju more, prve plaže udaljene su samo 10 minuta vožnje, dok se čarobna Šijanska šuma, savršena za prirodne izlete, prostire par minuta šetnje. Penthouse se prostire na 109m2 neto površine i impresionira svojim sadržajem. Troje prostranih spavaćih soba u desnom dijelu stana pružaju udobnost za svakoga. Uz to, postoje dvije kupaonice. Na lijevom dijelu stana, veliki otvoreni prostor spaja kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, s velikim staklenim stijenama koje vode na natkrivenu terasu od 25m2. Uz penthouse dolazi i spremište u podrumu, kao i dva prostrana parkirna mjesta, od kojih je jedno garažno. Ova jedinstvena nekretnina nudi vrhunsku priliku za kvalitetan obiteljski život i atraktivnu investiciju. Njezina povlaštena lokacija savršeno spaja svakodnevnu praktičnost s mirnom oazom za opuštanje. ID KOD AGENCIJE: 1037-76

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 514896  
Agency ref id: 1037-76  
Telefone de contato: +38552210824