

## Zemun, Batajnica, Save Grkinića, 10.0, 430m2, Zemun, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nome: Beocity  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Endereço: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Sobre nós: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politica de Privacidade:

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Zemun, Batajnica, Save Grkinića, 10.0, 430m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 430 m<sup>2</sup>  
Quartos: 10  
Preço: 235,000.00 €  
Anúnciado: 31.08.2023

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região / Província: Grad Beograd  
Cidade: Zemun  
Área da cidade: Beograd (Zemun)

Adresa: Save Grkinića

## Descrição

Informação Adicional: Agencijski ID: 101466, IX/IX, 5.7a, spratna, pr+1+ptk, struja, kanalizacija, telefon, terasa, uknjizen, nov, ulaz dobar, fasada nova, dvorište/bašta, pogodan za pp, mogućnost proširenja, deljiv, stambeno-poslovna. Na odličnoj lokaciji, uknjizena , deljiva na više jedinica, na ogradjenom placu, trenutno u funkciji kuće za stanovanje, sa mogućnošću pretvaranja u izvanredan i funkcionalan poslovni prostor, uz minimalna finansijska ulaganja. Priključena na gradsku kanalizaciju. Na placu, pored same kuće, postoje i pomoćni objekti, garaza i dvorište. Posедује sopstvenu kotlarnicu sa kotlom na čvrsta goriva i odvojenim spremištem za 10t uglja. Na prizemlju kuće se nalazi dnevni boravak, kuhinja, trpezarija, ostava, dve spavaće sobe i dva mokra čvora. Na spratu terasa, dnevni boravak, četiri spavaće sobe, kupatilo, dok se u potkrovlju nalaze još dve spavaće sobe i kupatilo. I kuća i plac su uknjizeni. Površina placa 5,7ari. Preporuka kako za rešavanje stambenog pitanja tako i za poslovni prostor. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 060/555-2146 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 514925  
Agency ref id: 101466  
Telefone de contato: +381 (60) 555-3901