

## KAMENA KUĆA, GEDIĆI PRILIKA!!!, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Zvezdana P.Štifanić  
Nome: Zvezdana  
Apelido: P.Štifanić  
Nome da empresa: LOVE ISTRA  
Service Type: Selling and renting  
Email: loveistra123@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.loveistra.com>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Brionska 10  
Mobile: +385 91 484 45 44  
Sobre nós: “Love Istra” je licencirana agencija sa dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina na području Istre. Uspješno se bavimo posredovanjem nekretninama 15 godina te istinski uživamo u našem poslu! Urede imamo u Poreču na adresi Brionska 10, Špadići , Poreč.

Naše klijente vodimo kroz proces kupnje do uknjižbe sa pravnom podrškom odvjetnika. Osim kupoprodaje nekretnina pružamo usluge, konzaltinga u projektiranju kuća, održavanje kuća, savjete oko uređenja interijera od strane licenciranog dizajnera za uređenje interijera te ostale poslove vezane uz gradnju nekretnina.

Prepoznajemo želje svojih klijenata i ostvarujemo ih brzo i učinkovito.

Izaberite agenciju koja će Vas

voditi kroz kupnju ili prodaju  
nekretnina profesionalno uz  
individualan pristup prema  
Vama te uvijek uz zajamčen  
osmijeh! Obratite nam se s  
povjerenjem kako bi zajedno  
ostvarili Vaše želje.

"LOVE ISTRA" OBRT ZA  
POSLOVANJE  
NEKRETNINAMA I USLUGE  
- VL. ZVJEZDANA  
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ  
Skraćeni naziv: Love Istra  
Sjedište: Brionska 10, 52440  
Poreč  
PDV ID BR: HR48544811810,  
Broj racuna: IBAN  
HR3523800061110000410  
Banka korisnika: SWIFT/BIC  
code: ISKBHR2X  
Br. Tel. 091 484 45 44  
e-mail:  
loveistra123@gmail.com  
43/2016 i 323/2009

Reg No.:

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KAMENA KUĆA, GEDIĆI PRILIKA!!!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	200 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	800 m <sup>2</sup>
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	370,000.00 €
Anúnciado:	31.08.2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	

Cidade: Poreč  
Área da cidade: Gedići  
Poštanski broj: 52440

## Descrição

Informação Adicional: Kuća na tri etaže , u prizemlju je stan sa kaminom i jednom spavaćom sobom, kupatilom , kuhinjom , blagovaonom i dnevnim boravkom. Ulaskom s glavnog ulaza, vanjskim stepenicama se ide na prvi kat koji se sastoji od velikog dnevnog boravka-kuhinje, spavaće sobe i spavaće sobe s bračnim krevetom. Na istom katu nalazi se kompletna kupaonica s tuš kabinom. Iz dnevnog boravka se preko udobnih drvenih stepenica može pristupiti potkrovlju drugog kata. Potkrovlje je jako prostrano i visoko, nikad ne diraš glavu. Trenutno postoji bračni krevet i krevet za jednu osobu, ima toliko prostora da je moguće urediti i sobu za zabavu . U potkrovlju se nalazi kupaonica s kadom.Kuća je građena s velikom pažnjom na detalje, potpuno je u kamenu, ljeti dovodi svjež zrak, a zimi održava toplinu. U svakom slučaju, nekretnina ima klimu i grijanje. Vrt je idealno mjesto za odmor, možete izgraditi bazen i garažu. Kuća je spremna za useljenje, namještaj je rustikalnog stila, ali se može modificirati prema ukusu klijenta. Cijena:380.000€

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 514968  
Agency ref id: 913  
Telefone de contato: +385 99 443 2220