

## Kuća Prodaje se kuća, Vodnjan, Vodnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Prodaje se kuća, Vodnjan  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 279 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 3700 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 6  
Casas de Banho: 5  
Porão: não  
Preço: 510,000.00 €

Anúnciado: 01.09.2023

## Condição

Data Construção: 2010



## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Vodnjan

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo kuću sa velikom okućnicom pod maslinama na mirnoj lokaciji. Objekt je u visokoj roh-bau fazi, priključen na vodovodnu i elektro-energetsku mrežu. Kuća se sastoji od, Polu ukopanog podruma (89 m2) sa riješenom drenažom oko objekta. Stana (121 m2) sa dvije spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom i blagovaonicom, kupatilom i balkonom u izdignutom prizemlju, te kupatilom i sobom sa balkonom na katu, sve međusobno povezano unutrašnjim stubištem. Odvojenog apartmana (69 m2) sa vlastitim ulazom, kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom, balkonom, i toaletom u prizemlju, koji je kružnim stubištem povezan sa dvije sobe i kupatilom na katu. Na velikoj i uređenoj okućnici nalazi se maslinik sa 70 dvadesetogodišnjih rodnih stabala. Za dodatne informacije stojimo vam na raspolaganju. Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98420885 azra@almadominvest.com Kontakt: Gojko Đurković+385 95 4700000 Email: gojko@alma-nekretnine.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência 515173  
interno:  
Agency ref id: 16072