

URBANA VILA, PRODAJA, TUHELJ, 680 m2, Tuhelj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Apelido: Starling
Nome da empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	URBANA VILA, PRODAJA, TUHELJ, 680 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	680 m ²
Área de Terreno:	43000 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	9
Casas de Banho:	4
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	04.09.2023

Condição

Data Construção:	2011
------------------	------

Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /
Província: Krapinsko-zagorska županija
Cidade: Tuhelj
Área da cidade: Pristava
Poštanski broj: 49215

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Localização autorização: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Aquecimento

Aquecimento central: *naí*



Estacionamento

Garagem: *naí*
Número de vagas no
estacionamento: 7

Descrição

Informação Adicional: URBANA VILA, PRODAJA, TUHELJ, 680 m2 Prodaje se urbana vila poslovno – stambene namjene, površine 680 m2. Izgrađena je 2011. godine. Nalazi se na parceli površine od 43.000 m2. Vila se sastoji od tri etaže: PODRUMA koji ima 262 m2. Koristi se za poslovne svrhe, a sastoji se od dvije velike prostorije s dva sanitarna čvora, kupaonice i garaže. PRIZEMLJA od 288 m2. Veći dio prizemlja je u stambenoj funkciji – dnevna soba, kuhinja, blagovaonica, spavaća soba koja ima svoju kupaonicu, prostorija za večeraj, gostinjski toalet, hodnik, zimska terasa i hodnik, a uz vanjsku terasu nalazi se bazen. Drugi dio prizemlja (atelje) namijenjen je za poslovanje sa zasebnim ulazom, a postoji i mogućnost prolaza iz dijela za stanovanje. KAT ima 132 m2, a sastoji se od četiri sobe, dvije kupaonice, prostora za garderobu i galerijski dio. U garaži ima mjesta za dva do tri automobila + 10 parkirnih mjesta u ograđenom dijelu dvorišta vile. Prostrana i lijepo održavana okućnica s dva ribnjaka upotpunjuje oazu luksuza i mira s prednostima života u prirodi na svega 45 min. vožnje do Zagreba. Ovaj objekt idealan je za više namjena – zdravstvo (poliklinika), turizam (hotelijerstvo i gastronomija) i luksuzno stanovanje, zahvaljujući svojem geografskom položaju te blizini

Slovenije, starog sela Kumrovec, termi Tuhelj i Zagreba Orijentacija: S-Z-J-I
Grijanje: Centralno etažno plinsko Parking: Garaža + parking u dvorištu Cijena na
upit ID KOD AGENCIJE: 4327

Informações adicionais para contato

Número de referência 515474

interno:

Agency ref id: 4327