

## OTOK KRK, OMIŠALJ - Uređeni apartman 20 metara od mora, Omišalj.

### Appartment



#### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK KRK, OMIŠALJ - Uređeni apartman 20 metara od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	129 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	410,000.00 €
Anúnciado:	09.11.2024

### Condição

Data Construção:	2012
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Omišalj
Área da cidade:	Omišalj
Poštanski broj:	51513



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	B

### Descrição

Informação Adicional:	OTOK KRK, OMIŠALJ - Uređeni apartman 20 metara od mora Apartman u kvalitetnoj stambenoj zgradi s liftom, prvi red do mora. Nalazi se na drugom katu, ukupne površine 129,56 m <sup>2</sup> , a sastoji se od velikog predsoblja sa sjedećom garniturom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, "open-space" prostora s kuhinjom, blagovanicom i dnevnim boravkom. Pripadaju mu i dvije terase, spremište u
-----------------------	--

podrumu te dva parkirna mjesta. Kompletan stan je opremljen i moderno uređen te spreman za useljenje. Izvrstan stambeni prostor na samo 20 metara od mora, sa urednom vlasničkom dokumentacijom. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23910

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 515505  
Agency ref id: 23910  
Telefone de contato: +385 91 575 9388