

ISTRA, SVETVINČENAT - Rustikalna kuća u izgradnji, Svetvinčenat, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, SVETVINČENAT - Rustikalna kuća u izgradnji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	215 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	535,000.00 €
Anúnciado:	09.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Permitem

Llicença de construção: não

Descrição

Informação Adicional: ISTRA, SVETVINČENAT - Romantična kuća u izgradnji Kao iz bajke, na krševitoj visoravni okruženi šumama, pašnjacima, livadama i vinogradima smjestio se ljupki renesansni gradić Svetvinčenat. Nalazi se na 310 metara nadmorske visina na jugu središnje Istre i njime dominira jedan od najljepših renesansnih trgova u državi i najstariji te najočuvaniji srednjovjekovni kaštel u Istri. U sastavu općine Svetvinčenat koju krase prirodne ljepote, bogata povijesno-kulturna baština, umjetničke manifestacije i eno i gastro turizam nalaze se 22 naselja. U jednom takvom naselju, nedaleko centra Svetvinčenta, na prodaju je ova romantična kuća s bazenom u izgradnji. Smještena je ispred zelene površine čime jamči privatnost. Tu se prodaje vila u izgradnji sa 215m² stambenog prostora, U prizemlju se nalazi spavaća soba s vlastitom kupaonicom, wc, kuhinja i dnevni boravak sa izlazom na veliku natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom i bazen. Na katu su 2 spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i terasom. Podrum je ukupne površine 90m²,predviđeno za konobu.Tu se nalazi i jedan WC te ostava. Vila će imati podno grijanje i klima uređaje. Vila je posebno ograđena i raspolaze sa okućnicom i 2 parkirna mjesta. Bazen će biti grijani pomoću toplinske pumpe i obložen kvalitetnom keramikom. Istaknuta cijena je za gotovu kuću po principu

"ključ u ruke" Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s
Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID
KOD AGENCIJE: 23683

Informações adicionais para contato

Número de referência 515530
interno:
Agency ref id: 23683
Telefone de contato: +385 91 616 4622