

Vinkuran, obiteljska kuća, namješteno, pogled na more!, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dragan Šekerija
Email: info@mp-nekretnine.hr
Nome: Dragan
Apelido: Šekerija
Nome da empresa: MARKO POLO NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
Email: info@mp-nekretnine.hr
Alternativo:
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
Código Postal: 52203
Endereço: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
Sobre nós: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posređujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam
vl. Dragan Šekerija

Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Vinkuran, obiteljska kuća, namješteno, pogled na more!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	484 m ²
Quartos:	7
Casas de Banho:	3
Preço:	350,000.00 €
Anúnciado:	04.09.2023

Condição

Data Construção:	1968
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Vinkuran
Poštanski broj:	52203

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Eletricidade
Eficiência energética:	C



Aquecimento

Tipo de aquecimento:	Ar condicionado
----------------------	-----------------

Descrição

Informação Adicional:	Vinkuran, malo ribarsko mjesto smješteno u zaleđu Pule, udaljenosti oko 3 km. Preporuča se ljubiteljima prirode i mira. Vinkuran je oduvijek poznat po kamenu, gdje se nalazi i poznati kamenolom – Cave Romane koji u ljetnim mjesecima održava mnogobrojne koncerte uživanja na otvorenom. Na prodaju je obiteljska
-----------------------	---

kuća koja se smjestila na parceli površine 840 m². Prizemlje i kat kuće čine 2 odvojena stana, te je uz kuću nadograđen još jedan prizemni objekt koji čini 1 zaseban stan. Sveukupno 3 stana : STAN (60 m²) - hodnik, dnevni boravak+kuhinja, spavaća soba, kupaonica STAN (65 m²) - hodnik, dnevni boravak+kuhinja, 2 spavaće sobe, kupaonica STAN (60 m²) - hodnik, dnevni boravak+kuhinja, spavaća soba, kupaonica Dugi niz godina kuća služi za iznajmljivanje, te ima kategorizaciju od 3 zvjezdice. Pozicionirana na odličnoj lokaciji s koje se pruža pogled na more, a udaljenost do mora samo 1 km, dok je do dućana i svih potrebnih sadržaja udaljenost 800 m. Potrebna je adaptacija nekretnine. U većem dijelu kuće postavljena je PVC stolarija, dok bi drugi dio trebalo zamijeniti. Uz centralno grijanje na drva, u svakom stanu postavljen je 1 klima uređaj. Za sve informacije oko nekretnine nazvati na broj telefona 00385 98 420 363.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 515541
Agency ref id: 543
Telefone de contato: +385 98 420 363