

OPATIJA, VEPRINAC- moderna villa, 395 m2, POGLED!!, Opatija - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OPATIJA,VEPRINAC- moderna villa, 395 m2, POGLED!!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	395 m ²
Área de Terreno:	711 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	1,390,000.00 €
Anúnciado:	10.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija - Okolica
Área da cidade:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no
estacionamento: 4
espaço de estacionamento naí
coberto:

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA-VEPRINAC Prodajemo modernu urbanu villu na mirnoj i thj lokaciji iznad Opatije. Sastoji se od podruma, prizemlja te kata. Nalazi se na parceli od 711 m2. U suterenu se nalazi vinski podrum te garažna parkirna mjesta. U prizemlju koje je u visini visokog prizemlja nalazi se veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonicom open space koncepta, velika master soba od 25 m2 s kupaonicom te wc-om. Na prvom katu se nalaze još tri spavaće sobe od kojih svaka ima kupaonicu te prostorija koja je opremljena saunom, jacuzzijem te teretanom. Također villa ima infinity bazen 8x3 dimenzija sa panoramskim pogledom na more, sunčalištem te prostorom za blagovanje na otvorenom s vlastitom kuhinjom. Za grijanje i hlađenje u villi biti će postavljeno podno grijanje u svim prostorijama koje imaju keramičku površinu na dizalicu topline te klima uređaji. Kući pripadaju i dva vanjska parkirna mjesta. Završetak se predviđa za 06/2025 te budući kupac može birati unutarnje sanitarije te keramiku po svojoj želji. Iz svih prostorija se pruža prekrasan panoramski pogled na more. Odlična moderna villa u izgradnji na rijetkoj i mirnoj lokaciji. **PREPORUKA AGENTA!!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24000

Informações adicionais para contato

Número de referência 516138
interno:
Agency ref id: 24000
Telefone de contato: +385 91 420 1339