

## POSLOVNI PROSTOR BLIZU CENTRA RIJEKE, Rijeka, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	POSLOVNI PROSTOR BLIZU CENTRA RIJEKE
Tipo de Negócio:	Venda
Propósito:	armazém - oficina
Área M2:	135 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	5
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	220,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	1920
Última renovação:	2020

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	51000



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	ODLIČAN MULTIFUNKCIONALNI POSLOVNI PROSTOR Na frekventnoj lokaciji, nedaleko od centra Rijeke, nudimo vam poslovni prostor koji će zadovoljiti sve vaše potrebe. Ovaj prostrani prostor karakterizira niz ključnih prednosti koje ga čine izvanrednom investicijom. Sama lokacija je iznimno atraktivna, s velikim izlozima koji gledaju na prometnu cestu, pružajući vam
-----------------------	---

odličnu vidljivost i prometnu eksponiranost. Ovo je idealno za prodajnu, izložbenu ili trgovačku djelatnost. Trenutno se prostor koristi kao proizvodno-skladišni, ali s visinom od 4,80 metara, postoji mogućnost izgradnje galerije koja će povećati vaš prostor za rad ili izlaganje. Već postoji konstrukcija sa galerijom koja se koristi kao uredski prostor, što olakšava organizaciju poslovanja. Tehničke karakteristike ovog prostora također su impresivne. Imate pristup trofaznoj struji i gradskom plinu u samoj zgradi, što će vam omogućiti različite opcije za energiju i grijanje. Prostor je također opremljen sa alarmnim sustavom i vanjskim rešetkama pokretanih elektromotorom za dodatnu sigurnost. Osim samog poslovnog prostora, uključen je i dio dvorišta u vlasništvu, što vam pruža dodatnu fleksibilnost za razne vanjske aktivnosti ili skladištenje. Ovaj poslovni prostor nudi mnoge mogućnosti i prilagodljiv je za različite namjene, bilo da želite proširiti svoj posao, otvoriti trgovinu ili stvoriti atraktivan uredski prostor. Ne propustite priliku da iskoristite ovu izvanrednu lokaciju i prostor za vašu poslovnu viziju. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i dogovorili razgledavanje. DARIO ORIOVIĆ 097/ 765 0205 [dario.oriovic@dogma-nekretnine.com](mailto:dario.oriovic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: PP1674

## Informações adicionais para contato

Número de referência 516533

interno:

Agency ref id: PP1674