

## ŠIBENIK(OKOLICA) - Moderna novogradnja 200 metara od mora, Šibenik,

### Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ŠIBENIK(OKOLICA) - Moderna novogradnja 200 metara od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	459 m <sup>2</sup>
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	570,000.00 €
Anúnciado:	10.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Šibenik
Área da cidade:	Grad
Poštanski broj:	22000

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	Šibenik je smješten u središnjem dijelu hrvatske obale Jadrana, u slikovitom, razvedenom zaljevu u koji utječe Krka, jedna od najljepših hrvatskih kraških rijeka. Danas je Šibenik administrativno - politički, gospodarski i društveno -
-----------------------	--

kulturni centar Šibensko - kninske županije koja se prostire duž obale šibenskog primorja u dužini oko 100 km, dok njezino zaleđe dopire sve do podnožja Dinare, udaljenog 45 km. U okolici Šibenika na samo 200 metara od mora prodaje se moderna novogradnja stambene površine 200 m2. Sastoji se od četiri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, 3 kupaonice i jedan wc. Na ograđenoj okućnici se nalazi bazen 5x4 metara. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 24089

## Informações adicionais para contato

Número de referência      516917  
interno:  
Agency ref id:            24089  
Telefone de contato:      +385 92 106 5592