

ZADAR, NIN - apartmanska kuća nedaleko mora, Privlaka, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ZADAR, NIN - apartmanska kuća nedaleko mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	170 m ²
Área de Terreno:	160 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	9
Casas de Banho:	4
Preço:	295,000.00 €
Anunciado:	01.07.2024

Condição

Data Construção:	1983
Última renovação:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Privlaka



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	ZADAR, PRIVLAKA - apartmanska kuća nedaleko mora U Privlaci, nedaleko mora i uređenih plaža, prodajemo apartmansku kuću. Kuća se sastoji od tri apartmana raspoređena na prizemlje i kat. U prizemlju su smještene dva apartmana svaki sa dnevnim prostorom , spavaćom sobom, kupaonom i terasom. Na prvom je katu apartman sa dvije spavaće sobe, dnevnim prostorom, kupaonom i terasom. Jedna od soba ima i kamin. Apartmani imaju i posebne ulaze te te parkirna mjesta.
-----------------------	---

Na okućnici od oko 180 m2 nalazi se i pomoćni objekt u kojem je smješten 4. apartman koji koriste vlasnici kako bi turistima bili pri ruci te nesmetano održavali i vodili svoju turističku djelatnost. Kuća je u potpunosti opremljena i nalazi se svega 800 metara od mora. Put do plaže osiguran je prirodnim putem kroz gustu hladovinu i predivnu prirodu. Kuća je izgrađena 1983. godine no svoje reizdanje doživjela je 2022. kada je postavljen novi krov, nova stiropor fasada te su drveni prozori zamijenjeni kvalitetnom PVC stolarijom. Ispred okućnice su dva parkirna mjesta te javni parking i zelena površina. Kuća se proteže na dvije etaže ukupne stambene površine od 170m2 i sastoji se od tri apartmana. Svaki apartman ima terasu i svoj zaseban ulaz. Odlična nekretnina za sve koji želi uživati u miru i privatnosti ali isto tako odlična prilika za investiciju u turističku djelatnost. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23851

Informações adicionais para contato

Número de referência 517132

interno:

Agency ref id: 23851