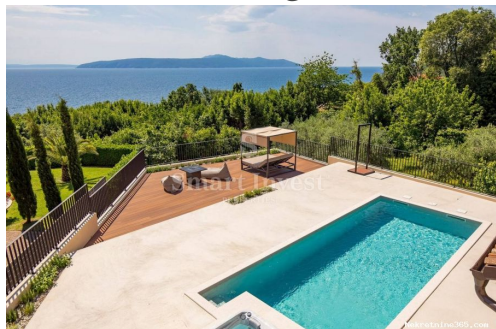


MOŠĆENIČKA DRAGA, moderna mediteranska villa s bazenom blizu mora, Mošćenička Draga, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Apelido: Invest Immobilien
Nome da empresa: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Sobre nós: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shanghai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|---|
| Titulo: | MOŠĆENIČKA DRAGA, moderna mediteranska villa s bazenom blizu mora |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | destacado |
| Área M2: | 202 m ² |
| Área de Terreno: | 507 m ² |
| Número de Pisos: | 1 |

Quartos: 5
Casas de Banho: 4
Preço: 1.00 €
Anúnciado: 14.09.2023

Condição

Nova construção: *naí*
Data Construção: 2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Mošćenička Draga
Área da cidade: Mošćenička Draga
Poštanski broj: 51417

Peritem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*



Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Descrição

Informação Adicional: **MOŠĆENIČKA DRAGA** Lijepa novosagrađena villa modernog mediteranskog stila s otvorenim pogledom na more smjestila se drugi red uz more u Mošćeničkoj Dragi. Ova novosagrađena villa (dovršena je u lipnju 2023.) napravljena je za potpuno uživanje u mediteranskom okruženju, borovima i mirisu mora. U prizemlju ville nalazi se open space dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na lijepu terasu sa bazenom, jacuzzijem i vanjskim tušem s pogledom na more. U nastavku terase dolazi se do mini spa zone sa saunom i vanjskim tušem. Na ovoj etaži nalazi se jedna spavaća soba sa en suite kupaonicom, dok se preostale tri sobe sa kupaonicama nalaze na katu. Iz svake prostorije pruža se pogled na more. Villa je moderne arhitekture i uređenja, korišteni su visoko kvalitetni materijali i oprema, namještaj. Podno grijanje je u cijeloj kući, podovi su od mikro cementa (što olakšava održavanje), dok je hlađenje/grijanje putem fen coliera. Energetski certifikat je A+. U dvorištu se nalazi više parkirnih mjesta. Prva plaža je 5 minuta pješice puteljkom koji vodi od kuće. Villa je udaljena 5 minuta vožnje od centra Mošćeničke Drage, 20-ak minuta od Opatije, te pruža mir, tišinu i privatnost u prekrasnom kvarnerskom okruženju. Za više informacija i razgled

nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14388

Informações adicionais para contato

Número de referência 517215

interno:

Agency ref id: 14388