

## ISTRA, PEROJ Apartman 1S+DB nedaleko od mora!, Vodnjan, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, PEROJ Apartman 1S+DB nedaleko od mora!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	43 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	181,000.00 €
Anúnciado:	12.08.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Peroj
Poštanski broj:	52215

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: ISTRA, PEROJ Apartman 1S+DB nedaleko od mora s terasom! U ponudi nudimo stan u novogradnji u sklopu manje stambene zgrade. Radi se o stanu koji se nalazi u visokom prizemlju površine 43,44 m<sup>2</sup> te se sastoji od hodnika, spavaće sobe, open space dnevnog boravka s kuhinjom iz kojeg se pristupa natkrivenoj terasi. Natkrivena terasa nudi dovoljno prostora za svakodnevno uživanje, a ovaj stan je jedini u zgradi koji ispod same terase ima svoje spremište kao dodatni prostor. Postaviti će se klima uređaj, podno grijanje na struju, električne rolete, te su postavljeni PVC prozori u antracit boji. Stanu pripada parkirno mjesto. Očekivani završetak radova 4/2024! Lokacija je odlična zbog udaljenosti plaža zračne linije 700 metara (2-3 minute vožnje autom), osiguran je mir i samo okruženje je ugodno zbog prevladavanja prirode i nekoliko obiteljskih kuća. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 24157

## Informações adicionais para contato

Número de referência 517366

interno:

Agency ref id: 24157