

## Poreč, okolica, renovirana autohtona kamena kuća!, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Poreč, okolica, renovirana autohtona kamena kuća!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	81 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	235,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

#### Condição

Data Construção:	1965
------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč

Poštanski broj: 52440



## Permitem

Licença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, renovirana autohtona kamena kuća! Na prodaju je očaravajuća autohtona kamena kuća smještena samo 18 km udaljena od obale mora i grada Poreča. Ova predivna kuća prostire se na tri etaže s ukupnom površinom od 81 m<sup>2</sup>, pružajući vam jedinstveni doživljaj mediteranskog načina života. Prizemlje ove kuće nudi prostranu kuhinju sa blagovaonicom talijanskog proizvođača čineći pripremu obroka laganom i udobnom. Isto tako ,u prizemlju se smjestila i kupaonica koja se savršeno uklapa svojim šarmantnim dizajnom. Na prvom katu kuće smještena je jedna spavaća soba, pružajući vam privatni kutak za opuštanje i odmor. Posebno ističemo drugi kat na kojem se nalazi prostrana dnevna soba, idealna za dnevno druženje uz neopisiv pogled i večernji obiteljski odmor uz osjećaj udobnosti i topline koju kuća pruža. Prema potrebi, dnevni boravak se može prenamijeniti u dodatnu spavaću sobu. Svaka etaža ima svoj klima uređaj od 3.5 kW s inverterom, te postoji mogućnost ugradnje kamina zbog postojećeg dimnjaka. Svi potrebni sadržaji za život poput ugostiteljskih objekata, pošte, trgovina, škole i vrtića nalaze se na samo 3 km te mjesto nudi odličan gastro izbor u Istarskim konobama uz autohtone vinarije. Ova prekrasna kamena kuća sjajna je prilika za one koji traže tradicionalni mediteranski dom s modernim udobnostima. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove čarobne nekretnine koja će vam pružiti miran i autentičan životni stil na prekrasnoj obali Istre. ID KOD AGENCIJE: 1022-671

## Informações adicionais para contato

Número de referência 517480

interno:

Agency ref id: 1022-671