

## ISTRA, FAŽANA - Gređevinsko zemljište s idejnim projektom zgrade 50 m od plaže, Fažana, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | ISTRA, FAŽANA - Građevinsko zemljište s idejnim projektom zgrade 50 m od plaže |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Tipo de terreno: | Lote de construção   |
| Área M2:         | 839 m <sup>2</sup>   |
| Preço:           | 783,500.00 €   |
| Anúnciado:       | 10.11.2024   |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Fažana            |
| Área da cidade:   | Fažana            |
| Poštanski broj:   | 52212             |



### Descrição

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Informação Adicional: | ISTRA, FAŽANA - Građevinsko zemljište smješteno svega 50m od prirodne plaže i 100m od centra naselja s idejnim projektom za zgradu sa 6 stambenih jedinica. Zemljište se sastoji od 839m <sup>2</sup> pravokutnog oblika na kojemu su trenutni vlasnici razradili idejni projekt za zgradu sa 6 stambenih jedinica. Sa svake etaže se proteže pogled na more, a najbolji pogled se pruža već s prvoga kata. Za svaki stan je isplanirano adekvatno parking mjesto i prilaz. Radi se o visoko vrijednoj nekretnini s obzirom na atraktivnost svoje lokacije i osiguranog povrata na investiciju. Infrastruktura se nalazi pored samoga zemljišta, poput vode, struje, kanalizacije i telefona. Pristup zemljištu je osiguran i vlasništvo je čisto 1/1, bez tereta. Za sva dodatna informacije slobodno nas kontaktirajte! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 24134 |
|-----------------------|---|

### Informações adicionais para contato

|                               |                  |
|-------------------------------|------------------|
| Número de referência interno: | 517661           |
| Agency ref id:                | 24134            |
| Telefone de contato:          | +385 95 576 8337 |