

## Stan Pula, Šijana! Započeta gradnja novog stambenog objekta u blizini osnovne škole S-A, Pula, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan Pula, Šijana! Započeta gradnja novog stambenog objekta u blizini osnovne škole S-A  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 53 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 4  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1

Preço: 194,355.00 €  
Anúnciado: 16.09.2023

## Condição

Data Construção: 2023



## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Pula

## Informação Adicional

Elevador: não  
Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodaja stanova u novom stambenom objektu od 11 stambenih jedinica, u Puli! Stambeni objekt, u naselju Šijana, je već u procesu gradnje i predstavlja savršen izbor zbog blizine svih potrebnih sadržaja. U blizini ovog stambenog objekta, nalaze se: osnovna škola, vrtići, trgovački centar, ljekarne, autobusni kolodvor, šetnica uz rivu, a do Arene i samog centra grada je 10-tak minuta lagane šetnje. Stan A, nalazi se na 1. katu zgrade, površine 55,53 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od: dnevnog boravka i kuhinje, pretprostora, dvije spavaće sobe, kupaonice i balkona. Talijanska keramika u dnevnim prostorijama, laminat u spavaćim prostorijama. Podno grijanje u kupatilima. Uz ovaj stan ide natkriveno parking mjesto, uračunato u cijenu. Useljenje u stanove 30.12. 2024. god. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: +385 91 611 57 06 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 517722  
Agency ref id: 16154