

## TOP LOKACIJA VARAŽDIN 3S STAN POTKROVLJE, Varaždin, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	TOP LOKACIJA VARAŽDIN 3S STAN POTKROVLJE
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	63 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	164,060.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023.

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Varaždinska županija
Província:	
Cidade:	Varaždin
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	42000



### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional: Nova stambena zgrada u izgradnji na definitivno jednoj od najtraženijih lokacija u Varaždinu! Karakteristike gradnje: - samostojeća stambena zgrada s 3 zasebne stambene jedinice - toplinska fasada debljine 15 cm - visoko učinkovita niskotemperaturna reverzibilna dizalica topline zrak-voda koristi se za grijanje i hlađenje, pružajući optimalnu kontrolu temperature tijekom cijele godine - stanovi su opremljeni sustavom podnog grijanja; u kupaonicama također instalirani cijevni zidni radijatori - prostori stanova su dizajnirani tako da su prirodno osvijetljeni i ventilirani - vanjska PVC stolarija, IZO low-e troslojna stakla - ulazna vrata protupožarna i protuprovalna - pripadajuće vlastito parkirno mjesto - top lokacija i mirno okruženje za život Stan 3 u potkrovlju, neto stambene kvadrature 63,1 m<sup>2</sup> je trosobni stan koji se sastoji od ulaznog prostora iza kojeg se nalazi kupaonica, a u nastavku se ulazi u prostor dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice otvorenog tlocrta sa balkonom, dok su s druge strane stana smješteni: dvije spavaće sobe, garderoba, te prostor balkona na južnoj strani. Obavezan dokup spremišta uz stan, a parkirno mjesto je u cijeni. Stan je komforan, dvostrane orijentacije i osigurava sve što Vam je potrebno za životnu udobnost. U gradnji će se koristiti vrhunski materijali, a lokacija osigurava sve potrebne sadržaje nadomak ruke. Požurite ugrabiti svoj novi dom! Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 ID KOD AGENCIJE: VZ1385

## Informações adicionais para contato

Número de referência 517780  
interno:  
Agency ref id: VZ1385