

## OPATIJA- zemljište 1008 m2 s građevinskom dozvolom za vilu, top lokacija, Opatija, Terra



### Informação do Vendedor

Nome:	Exclusive Nekretnine
Nome:	Exclusive
Apelido:	Nekretnine
Nome da empresa:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.exclusive-nekretnine.hr">https://www.exclusive-nekretnine.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
Sobre nós:	<p>Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.</p> <p>The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and</p>

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OPATIJA- zemljište 1008 m2 s građevinskom dozvolom za vilu, top lokacija
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1008 m <sup>2</sup>
Preço:	1,142,000.00 €
Anúnciado:	11.10.2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional:	OPATIJA - u prodaji je građevinsko zemljište od 1008 m2 s građevinskom dozvolom, jugoistočne orijentacije s prekrasnim pogledom na more. Zemljište se prodaje s projektom za samostojeću vilu S +P+1 bruto površine 432m2 i s infinity bazenom. Lokacija zemljišta je idealna za miran život okružen zelenilom a opet nadomak centra Opatije i mora, svega 10ak minuta pješice. Vlasnik je pravna
-----------------------	---

osoba, te kupac ne plaća porez na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 1931

## Informações adicionais para contato

Número de referência 517865

interno:

Agency ref id: 1931