

ZADAR, VIR - Dvojna kuća u blizini mora, Vir, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ZADAR, VIR - Dvojna kuća u blizini mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	212 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	298,000.00 €
Anúnciado:	01.07.2024

Condição

Última renovação:	2020
-------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vir
Área da cidade:	Vir
Poštanski broj:	23234

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no	2
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	ZADAR, VIR - Dvojna kuća u blizini mora Prodaje se dvojna kuća na otoku Viru
-----------------------	--

koja sadrži tri stana. Prizemlje se sastoji od jedne spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice, dnevnoga boravka, kupatila te izlaza na prostranu terasu. Na prvom katu se nalazi stan koji se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dnevnoga boravka, jedne spavaće sobe i kupatila s time da spavaća soba i kuhinja imaju izlaz na velike natkrivene terase s kojih se pruža pogled na more i Velebit. Unutarnjim stepenicama dolazi se do drugoga kata kuće gdje je smješten stan s jednom spavaćom sobom, kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom i kupatilom. Spomenuti stan također ima dvije prostrane terase s predivnim pogledom. Svi stanovi su klimatizirani. Dvorište je uredno i održavano s parkirnim mjestima i roštiljem. Udaljenost od mora i uređene plaže cca 300 metara. Voda se koristi iz cisterne a kuća ima i vlastitu bušotinu. Odvod septička jama. Općina Vir i istoimeni otok smješteni su na krajnjem sjeverozapadu Zadarske županije. Okružena je Virskim morem i Poveljanskim kanalom te brojnim manjim zaljevima. S kopnom je povezana mostom. Od Zadra je udaljena 26 km, dok je najbliži grad Nin udaljen 15 km. Općinu Vir čini jedno naselje: Vir. Sa sjevera ga okružuje općina Poveljana od koje je dijeli Poveljanski kanal, na jugoistoku je općina Privlaka istoimenog središta s kojom je povezan mostom preko Privlačkog gaza lučnim mostom iz 1976. godine. Vir obuhvaća površinu od 22,38 km², dužinu 10,12 km i najveću širinu 4,25 km. Obalna linija iznosi 31,43 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24272

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 517986
Agency ref id: 24272