

ISTRA, FAŽANA Stan u novogradnji, Fažana, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA,FAŽANA Stan u novogradnji
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	69 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Preço:	209,880.00 €
Anúnciado:	02.07.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Fažana
Área da cidade:	



Peritem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA.FAŽANA Stan u novogradnji Općina Fažana je smještena na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga. Od Pule – najvećeg grada u Istri, gospodarskog i kulturnog središta - udaljena je svega osam kilometara. Nadomak, dakle, pulskim antičkim spomenicima, Fažana i Valbandon – čineći cjelinu Općine – nalaze se na području starorimskih ladanjsko-gospodarskih vila, u krajoliku mediteranskog raslinja.
-----------------------	---

Vinova loza, maslina, smokve i fino voće spuštaju se do same obale, prizivajući znatiželju putnika. Predmetna nekretnina nalazi se u zgradi od ukupno 8 stambenih jedinica. Stan se nalazi na drugom katu te je ukupne stambene površine 69,96m². (STAN E) Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupaone, ostave te lođe. Sve su stambene jedinice opremljene inverter klima uređajima te vrhunskim keramičkim pločicama i laminatom dok su na terasama planirane protuklizne keramičke pločice. Vanjska PVC stolarija ima električne podizače dok su na ulazu u svaku stambenu jedinicu postavljena protuprovalna vrata. Projekt predviđa i energetski razred A. Svakom stanu pripada i parkirno mjesto ispred zgrade te postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. Udaljenost od mora i prekrasnih plaža je 1500m zračne linije. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24345

Informações adicionais para contato

Número de referência 518414
interno:
Agency ref id: 24345